

לשכת רישום מקרקעין: רחובות

**העתק רישום מפנקס הזכויות**

גוש: 80050 חלקה: 30

הנכס נוצר ע"י שטר: 46578/2016 מיום: 26/10/2016 סוג שטר: פרצלציה רצונית

**תיאור הנכס**

רשויות	שטח במ"ר
מ. מ. גדרה	4,802.00

**המספרים הישנים של החלקה**

80050/1

**בעלויות**

מס' שטר	תאריך	מהות פעולה	הבעלים
46578/2016/26	26/10/2016	חלוקה	קרן קיימת לישראל
			החלק בנכס
			בשלמות

**חכירות**

מס' שטר	תאריך	מהות פעולה	שם החוכר	סוג זיהוי	מס' זיהוי
45923/2017/1	30/10/2017	שכירות	ואקנין שמגר-מאור	ת.ז.	312755697
				החלק בזכות	
				1 / 2	
45923/2017/1	30/10/2017	שכירות	בראל א.ב. הנדסה ובנייה בע"מ	חברה	513460865
				החלק בזכות	
				1 / 2	
		רמת חכירה	בתנאי שטר מקורי	תקופה בשנים	תאריך סיום
		ראשית	45923/2017/1	98	11/09/2114
		חכירה מהוונת	קיימת הגבלה בהעברה	קיימת הגבלה בירושה	החלק בנכס
					בשלמות
על כל הבעלים					

לשכת רישום מקרקעין: רחובות

### העתק רישום מפנקס הזכויות

גוש: 80050 חלקה: 30

#### משכנתאות

מס' שטר	תאריך	מהות פעולה	בעלי המשכנתה	סוג זיהוי	מס' זיהוי
45923/2017/2	30/10/2017	משכנתה	יסודות א' נדל"ן ופיתוח (אנקס 1), שותפות מוגבלת	חברה	550263438
			מנורה מבטחים ביטוח בע"מ	חברה	520042540
		דרגה	סכום		החלק בנסכ
		ראשונה	ללא הגבלת סכום		בשלמות
		הערות:	ביחד עם חלקות 8,28,30 בגוש 80050		
על כל החוכרים					

#### סוף נתונים

נסח חתום בחתימה אלקטרונית מאושרת מהווה מקור כל עוד הוא נשמר באופן אלקטרוני כאמור בחוק חתימה אלקטרונית, תשס"א-2001

שולמה אגרה